

「國際人才嘉年華」助大灣區企業人才配對

馬鴻銘：年輕人需引導者 創業資金

■「一帶一路」科技金融協會創會主席馬鴻銘。

在去年公佈的《2018年IMD世界人才報告》，香港再次被新加坡超越，不保亞洲地區榜首的位置，但這並非香港在國際市場中已失去吸引力，報告指出香港的優勢仍在於吸引高新技術的專業人才，以維持高級別的人才庫。近年，隨着創新及科技業浪潮席捲全球，發展創科為大勢所趨，而發展創科的關鍵正需要大量人才。第二屆的創新香港—國際人才嘉年華正提供機會讓企業與人才直接交流，以作人才配對，目前創科企業仍十分渴求人才，但亦有不少專才在尋找工作或創業時面對重重困難，主要缺乏引導者及資金扶持他們進入行業。希望政府及商業機構聯手幫助想在大灣區發展的年輕人。

文：香港文匯報記者 張美婷 部分圖片由受訪者提供

■去年嘉年華活動獲政府高官支持。



■馬鴻銘曾帶領青年們赴深圳進行創業考察團。資料圖片



為推動香港創科業界發展及增強香港在國際市場上的競爭力，由「一帶一路」科技金融協會、港漂圈、香港菁英會及粵港澳大灣區青年總會聯合主辦的「AIA 友邦精英學院：創新香港—國際人才嘉年華2019」將於3月23日起一連兩日假亞洲國際博覽館舉行，嘉年華以創科為主題，當中舉行招聘會、論壇和工作坊等不同的活動，更會邀請學者及專業人才就創科時下的話題作分享，目的以嘉年華輕鬆互動的氣氛匯聚青年人才，讓企業與人才在兩天時間內得到直接交流的機會，協助企業有效地對接目標人才，以增強招聘效益。嘉年華將邀請眾多香港及內地企業參與，行業覆蓋面廣，包括IT、生物科技、金融科技、管理及市場營銷等各個領域。

是次活動主席「一帶一路」科技金融協會創會主席馬鴻銘日前接受《香港文匯報》記者訪問，他指出隨着粵港澳大灣區發展，現今創科行業迫切需要人才，又說不少年輕人都在尋找工作時卻面對重重困難，問題出在哪？「這是因當中仍欠缺中間人角色，年輕人創業最大的困難是沒有引導者，年輕人需要一個平台和橋樑去引導他們更容易地進入行業工作。」

躋身創科行業欠橋樑

「以上世紀九十年代香港工業遷移為例，因為其技術在當時並沒有創新，令其成本上升工業導致遷移，所以現今發展創科行業升級轉移、技術提升也是必須要做到的。」馬鴻銘認真道出香港創科發展的現況，更以香港工業遷移作例子，以警惕後人勿重蹈覆轍。他表示，嘉年華主要以協助青年人才創業和就業兩方面，「創科

是大勢所趨，而年輕人對科技也十分感興趣，有不少年輕人都想投身這個行業，所以我們就製作了平台讓他們更認識這行業。」

年輕人願意入大灣區卻沒門路

馬鴻銘曾帶領數百名青年人到大灣區的企業基地和創業平台考察，發現很多年輕人願意在大灣區創業和就業但最終卻步了，原因是不懂得如何入手，「我問一名年輕人為什麼那麼近也不到大灣區發展，他對我說他不懂得如何在大灣區發展，他也很想進入行業但卻沒有人帶領他走入市場，所以我認為要有引導者幫助帶領他們。」

部分年輕人洞悉大灣區發展潛力大，望到大灣區創業，但創業的先決條件是需要資金起步，「創業也很需要政府支持，包括香港和當地的政府，需要有一些政策扶持，特別是資金上的支持，否則創業者很難成功創業。」

資源別亂放交專業跟進

政府一直都有投放資源推動青年人回內地發展，例如許多團體組織他們回內地參觀作實地觀察，但活動猶如探訪、考察團，只是到場觀摩，考察過後並沒有作進一步跟進，見不到成效。「政府資源亂放，投放的資源得不到想要的效果，幫助不到創業者落地發展，希望今次落實支持青年人融入大灣區發展方面不要再資源亂放，要對症下藥，和集中給一些專業的有經驗的組織或人來做。」

馬鴻銘說：「政府應多作引導的角色，讓大灣區企業者與香港年輕人多交流，以實質的措施助他們真正踏入大灣區發展。特別是創科行業，青年人有研發成果，但

沒有資金，除了政府資金的支持是第一步外，更重要的是提供對接口協助創業者「落地」發展，例如多增設創新創業基地，幫助他們遇到問題時懂得如何與當地政府溝通，與企業合作又如何保障自己的發明專利等等，解決到這些問題，就真正協助年輕人創業，就更容易達到理想的效果，容易成功。」

十間大學支持嘉年華

「現在大灣區的戰略，中央政府是希望內地的九個城市同香港配合，要同香港對接之餘，要借用香港的資源來發揮地區的優勢。」

以往香港有不少團體自願當引導者的角色，幫助香港和內地對接，以加強大灣區的創科發展，但效果始終不理想，「這問題在於政府不夠動力，如何去明確地對症下藥，這是政府未做妥資料搜集，包括參與的團體是否有足夠的資歷、經驗去協助對接，往往政府撥出資金讓團體去幫助兩地對接，最終效果未如理想是因團體並沒有妥善運用資金去作兩地對接，而在這方面有經驗的團體卻申請不到資金去做事。」要確實解決問題，協助兩地對接發展創科業，馬鴻銘坦言必須要有經驗的人作引導，「一定要十分了解青年人在大灣區創業就業的問題，也要在內地創業就業有經驗、有平台的人擔任引渡者角色，從而才可替青年人們度身訂做去解決他們面對的問題。」

是次嘉年華獲本地十間大學支持，「大學也需要這些平台去幫助即將畢業的學生去找工作。」論壇主題為「未來人才」，主要圍繞人工智能和機械人的範疇，「也會在論壇上分享如何創業及就業，一些初創的成功人士會分享其初創經驗。」

了解「港漂」的煩惱 政府留人才 首要留住個心

馬鴻銘表示，現在香港的「港漂」有接近四十萬，每年更有約三萬名「港漂」畢業生，當中有內地北方城市及其他亞洲國家在港讀書的學生。他們是香港讀書，其實政府也花了資源在他們身上，如果人才不留下來發展，資源乃是白花了。所以應協助他們留下來。是次嘉年華希望可更有效幫助「港漂」們在大灣區尋找工作。記者亦訪問了一些留下來「港漂」們，看哪些問題影響到他們留下來及他們希望政府怎樣做吸引他們繼續下去。

在港工作七年的張小姐表示，香港的房價、交通費用高昂，以致日常生活開支負擔大，但她仍選擇在港工作，「主要是香港的生活便利，就業機會平等，多樣化，生活環境好，港人也十分熱情，對事物的接納度高。」起初在港生活也難免會感到不適應，她建議政府可為「港漂」們提供專業的生活諮詢服務，「如心理輔導和語言培訓、組織與本地香港人交流的活動、提供就業諮詢和幫助等，讓「港漂」們可在生活上盡快適應。」

冀政府多搞職業配對

宋小姐在港已工作了一年多的時間，她是在港報讀為期一年的碩士課

程，目標也是希望在課程結束後能盡快在港工作，惟政府並沒有任何措施協助「港漂」們尋找工作，幸好在畢業後三個月也能找到機會，留在港媒公司工作。她認為：「要在一年時間中完成碩士課程又要找工作，其實時間是超級短，政府又沒有任何措施和活動去幫助我們尋找工作，只得港漂圈、和內地聯合生會舉辦一些活動，我覺得政府應該在「港漂」畢業生找工作的季節多舉辦活動去協助他們，為畢業生搭橋樑找工作，例如舉辦工作推介展覽等。」

租金補助可留「港漂」的心

在港工作一年半的葉小姐表示，「港漂」們一般會自行到招聘會中物色合適工作，政府也少作主導舉辦工作展覽。她指出，希望政府可多作中間人角色協助企業和畢業生配對工作，「我覺得可以分行業去舉行招聘會，讓想招人的公司和畢業生有機會接觸，也可多分享資訊給「港漂」們，讓他們更清楚香港企業招人的要求。」此外，租金高昂也是「港漂」們在港工作的問題之一，葉小姐指，若政府可提供租金補助給「港漂」們將會更有效留住「港漂」人才，「租金補助不一定要有，但起碼這樣做會令學生們覺得政府支持「港漂」們留在香港工作。」

■去年的嘉年華吸引不少市民入場。



■每到畢業季節，很多年輕人忙著找工作。



東邊西

余綺平

一歐元買古屋

香港樓價貴絕全球，港人要不吃不喝二十年才能置業。歐洲意大利南部有兩個島嶼的古屋，用一歐元就可以成為業主。那裡四面環海，鳥語花香，是地球上的一片淨土。

意大利的西西里島(Sicilian)是地中海最大島嶼，其次為撒丁島(Sardinia)，它們都是文化豐富，歷史悠久的千禧古島。過去半世紀，因島上農田由機械代替人手耕種，部分農地則荒廢，房屋亦受地震損毀，年輕人紛紛離鄉出國尋找新生活，島上變得人煙稀少，如同廢墟。

早於三年前，曾經有地產發展商計劃在西西里島南部修建古屋，投資做酒店，後來卻不了了之。近年上述兩島政府決定將廢棄的破爛舊屋拍賣，期望新業主將古屋修葺一番，重建市風。

古屋拍賣價底價為一歐元，相當於一杯咖啡價錢，經過兩三次舉手投標，成交價稍高，僅一個半角麵包價錢。但附設條件：買家須先繳五千七百美元做保證金，然後在三年內，投資最少一萬七千美元去修復房屋。工程完成後，保證金歸還。

去年初撒丁島的奧洛拉(Ollolai)小鎮政府首先推出「一歐元買屋」方法，促銷逾百間廢棄舊屋。該鎮處於海拔一千二百米，四面環海，岸邊樹林密佈，鎮內窄巷如迷宮一樣精彩，古老廣場壁畫圍繞，當地盛產紅酒和芝士。可惜，人口從半世紀前的逾二千二百人，減剩一半。

奧洛拉的銷屋方法生效，上月中西西里島的桑布卡(Sambuca)古城隨之仿效。賣屋消息登上國際報章頭版，有意買屋者蜂擁而至。他們來自紐約、倫敦、悉尼、杜拜等

地。據英國《衛報》報道，這些人面露焦急表情，將市政府大堂擠得水泄不通。夜幕低垂了，市政府大樓已關門三個鐘頭，樓內那些來自五湖四海的查詢電話響個不停，響聲直上雲霄，直至天亮。

據桑布卡市政府公佈，半個月內接到查詢電話三百多個，電郵九萬四千個，許多買家為了不錯失機會，甚至坐飛機來實地觀察。桑布卡城原由希臘人興建，後來被阿拉伯人攻佔，故城內建築物融合了摩爾風格和巴洛克風格。古城位處山頂，欣賞到地中海壯麗景色，遠眺山林，盛產葡萄。

一九六八年一月西西里島西北部發生尼克特制六級地震，造成島上逾千人死傷，十萬人無家可歸，四大古城毀壞，包括了桑布卡城。城內一座建於一四二零年的阿拉伯教堂遭嚴重破壞，一直關閉。直到上月中，為了



■西西里島的桑布卡城，一歐元買到一間屋。網上圖片

吸引置業者來買屋，教堂經修飾後重開。

《衛報》訪問了桑布卡城一名六十二歲原居民法朗哥，他的家族故事，正好反映了古城的變遷。一九五五年法朗哥祖父首先移民美國，兩年後父親移居委內瑞拉，六年後他本人去意大利北部發展，女兒則往澳洲定居。法朗哥懷念故鄉，近年回流，但已面目

全非，死寂一週。他期望新來的外國置業者將古城起死回生。

桑布卡城目前待售的政府公屋三十二間，被棄置的私人舊屋四百間，大部分建於上世紀八十年代。此外，西西里島其他「一歐元買屋」的城鎮，還有西北部的Gangi和西部